

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İZDENİZ A.Ş.
TEKLİF İSTEME FORMU

DTN: 20DT43122

İlgili Birim: OPERASYON MÜD. - MAKİNE ENSPEKTÖRLÜĞÜ

Teklif İsteme Tarihi: 24.01.2020

SIRA NO	SATIN ALINACAK MAL ve/veya HİZMETİN CİNSİ	Birim	Miktar	Toplam Tutarı (KDV Hariç)
1	BOSTANLI İSKELESİ ATÖLYE SAHASI İYİLEŞTİRME-YENİLEME ÇALIŞMALARI	TAKIM	1	

Yukarıda belirtilen Yapım İşini anahtar teslimi götürüTürk Lirası bedel ile yapmayı taahhüt ederim.

Yukarıda belirtilen Yapım İş i teklif alma usulü ile satın alınacaktır/yaptırılacaktır. Bu iş e alaka gösterdiğiniz takdirde aşağıdaki şartlar çerçevesinde tanzim edeceğ iniz iş bu Teklif İsteme Mektubunu idaremiz satınalma birimine imzalı ve kaş efi olarak kapalı zarf içinde elden, faks (teyit alınız) veya e-posta olarak gönderilmesini rica ederim.

Aydost GÜNDAY
Satınalma Müdürü

TEKLİF VERME VE SATINALMAYA İLİŞKİN HUSUSLAR:

1. Teklifinizi en geç **30.01.2020, saat 14.00'a kadar** İzmir Deniz İşletmeciliği Nakliye ve Turizm Tic. A.Ş. Satınalma Birimine gönderiniz.
 - 1.1. Adres: İsmet Kaptan Mah. Şevket Özçelik Sk. No:53/A Kat:3 Akın İş Merkezi Alsancak Konak / İZMİR
 - 1.2. e-mail: satinalma@izdeniz.com.tr
 - 1.3. Faks : 0 232 463 00 57
 - 1.4. Tel : 0 850 360 03 50
2. Teklifinizi KDV hariç, **Birim Fiyat ve Toplam Bedel** olarak ve **TL** bazında veriniz. **Teklif mektubunun ve teknik şartnamenin her sayfasını kaş eleyip imzalayınız.**
3. Teklif mektubunuzda teklif edilen yapım iş i toplam tutarı Kamu İhale Kanunu Doğrudan Temin Usulü ile alımda veya diğer ihale usulleriyle ihale edilmesine karar verilmesi halinde YAKLAŞ IK MALİYET tespitinde değerlendirileceğ inden SON FİYAT' ınızı yazınız. Doğrudan Temin Usulü ile alım yapılması halinde aşağıdaki şartlar geçerlidir.
4. **Şirketimiz E-Fatura mükellefidir. Siparişe konu mal/hizmetin faturası, E-Fatura mükellefi Yükleniciler tarafından 'TİCARİ FATURA' olarak düzenlenecektir.**
5. **01.01.2020 tarihinden itibaren E-Fatura mükellefi olmayan Yükleniciler, tarafımıza düzenleyecekleri vergiler dahil 5.000,00 TL ve üstü faturalarını E-Arş iv portalı üzerinden göndereceklerdir. Tarafımıza düzenlenen E-Arş iv faturalar fatura@izdeniz.com.tr e-mail adresine gönderilecektir.**
6. Teklif mektubunda vermiş olduğ unuz fiyatlar Teknik Şartnamede aksine bir süre yoksa **30 (otuz) gün** süreyle geçerli olacaktır.
 - 6.1. Cezalara ilişkin hususlar Sözleşme Tasarısında belirtilmiştir.
 - 6.2. Söz konusu alımda sözleşme imzalanacaktır. Sözleşme tutarının % 0,948 (binde 9,48) oranında sözleşme damga vergisi yüklenici tarafından sözleşmenin imzalanmasından itibaren yasal süresi içinde Vergi Dairesine yatırılacak ve alınacak belge fatura ile teslim edilecektir.
 - 6.3. Ödemeye ilişkin hususlar sözleşme tasarısında belirtilmiştir.
 - 6.4. **Teklif veren firmalar, yukarıdaki şartlarla birlikte, teknik şartname ve sözleşme tasarısında belirtilen hususları aynen kabul etmiş sayılır.**
7. **Teklif veren firmalar bağı lı bulundukları Vergi Daireleri ve Vergi Numaralarını belirtecektir. Gerçek kişi olması halinde T.C. Kimlik No'sunu belirtecektir.** Tekliflerle ilgili ihtilaf halinde kurum kayıtları esas alınacaktır.
8. Teklif mektubunda teklif edilen bedel rakam ve yazı ile yazılmalı, üzerinde kazıntı silinti ve düzeltme bulunmamalıdır. Ad, Soyad ve Ticaret Unvanı yazılmak suretiyle yetkili kişiler tarafından imzalanmış ve kaş elenmiş olmalıdır.
9. 6183 sayılı kanunun 22/a maddesi gereğ i 2.000,00 (ikibin)TL'yi geçen tüm ödemelerde "Borcu Yoktur" belgesini firma ibraz edecektir.
10. İhale ilanlarımızı (www.izdeniz.com.tr) internet adresimizden takip edebilirsiniz.

Ek: Teknik Şartname ve ekleri (22 Sayfa), Sözleşme Tasarısı (3 Sayfa), Kişisel Verilerin İşlenmesine İlişkin Aydınlatma Metni (2 Sayfa), Açık Rıza Metni (1 Sayfa)

TEKLİF VEREN KİŞİNİN/FIRMANIN:

Adı, Unvanı :
Vergi No :
Adres :
Tel/Faks :
Teklif Tarihi :

TEKNİK ŞARTNAME TARİHİ:	15.01.2020
TEKNİK ŞARTNAME NUMARASI:	2020OPM01017
TEKNİK ŞARTNAME KONTROL NUMARASI:	15.01.2020 17:38:39

ATÖLYE SAHASI İYİLEŞTİRME-YENİLEME ÇALIŞMALARI	
TEKNİK ŞARTNAMESİ	
İDARENİN ADI	: İZMİR DENİZ İŞLETMECİLİĞİ NAKLİYE VE TURİZM TİC. A.Ş. (İZDENİZ)
İDARENİN ADRESİ	: İSMET KAPTAN MAH. ŞEVKET ÖZÇELİK SK. 53 /A AKIN İŞ MERKEZİ 3.KAT 35210 KONAK/İZMİR
İDARENİN TELEFONU	: 0(850) 360 0 350
TEKLİFLERİN VERİLECEĞİ ADRES, TELEFON VE FAKS NUMARASI:	
İSMET KAPTAN MAH. ŞEVKET ÖZÇELİK SK. 53 /A AKIN İŞ MERKEZİ 3.KAT 35210 KONAK/İZMİR	
TEL: 0 (232) 404 09 09 – 15 FAKS: 0(232) 463 00 57 satinalma@izdeniz.com.tr	

- İŞİN ADI
ATÖLYE SAHASI İYİLEŞTİRME-YENİLEME ÇALIŞMALARI
- İŞİN KONUSU
ATÖLYE SAHASI İYİLEŞTİRME-YENİLEME ÇALIŞMALARI

3. TEMİNE İLİŞKİN İSTEK, ÖZELLİK VE ESASLAR

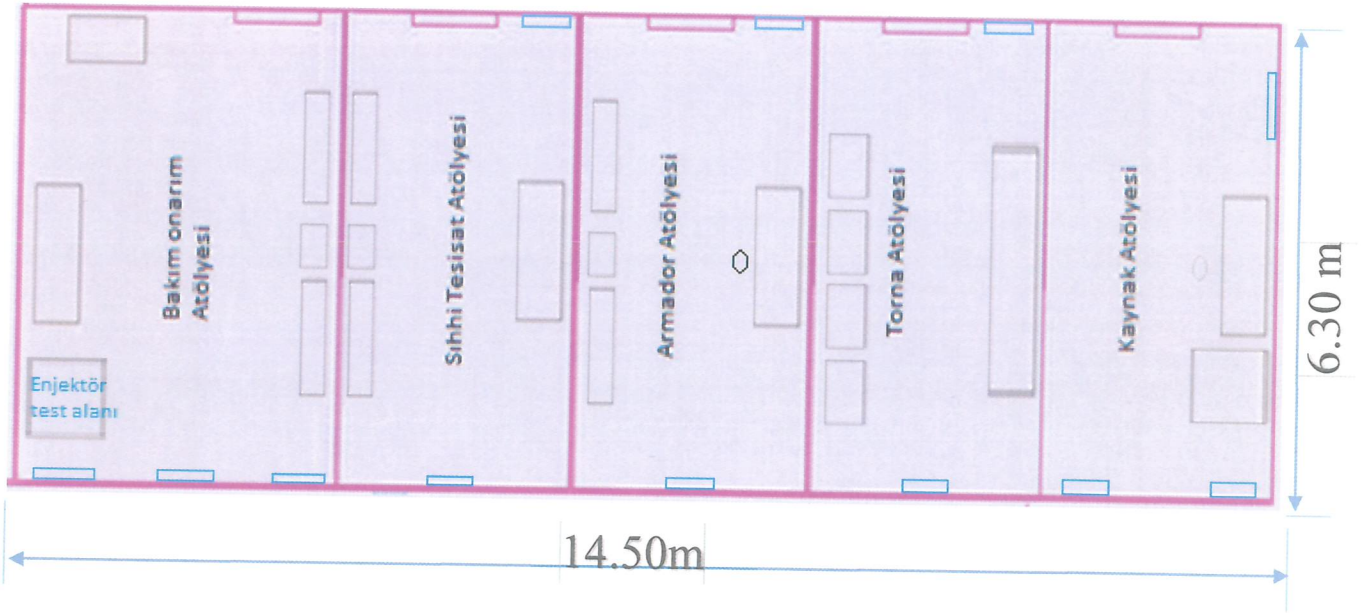
3.1. Atölye ve bakım onarım personelinin mevcut çalışma alanlarının İSG kapsamına uygun hale getirilmesi şartların iyileştirilmesi; atölye personelinin uzmanlık sınıflarına göre ayrılarak, İSG ye uygun çalıştırılması amacıyla yeni çalışma alanları oluşturulacaktır. Gemilerdeki Bakım onarım işlerinde çalışan ekibinin de benzer şekilde atölye olarak kullanabilecekleri diğer atölye gruplarından bağımsız bir çalışma alanı oluşturulacaktır. (Bkz. EK-1 çizim)

Ek-1 deki Çizime göre mevcut ambarın yenilenen kısmının hizasından başlayarak, atölye ve ambar sahası giriş sürgülü kapısı hizasına kadar yaklaşık 14.50 m boyunca ve deniz tarafından yaklaşık 1,5-2 metre içeri pay bırakılarak oluşan alana Bakım onarım atölyesi, Kaynak atölyesi, Tesisat atölyesi, Armador atölyesi olarak kullanılmak üzere bağımsız çalışma alanları oluşturulacaktır. Mevcut Marangozhane ve Elektrik atölyesi, Mekanik Sorumlu odası mevcut yerleşim ölçüleri kapsamında kalacak şekilde, mevcut duvarları kırılıp, çatıları komple yenilenecek, cephe panelinden yeniden oluşturulacaktır.



Yeni oluşturulacak atölyeler ile ilgili yapılacak işler şu şekildedir;

- 3.1.1.**Atölye bakım onarım iskelesi hemen yanındaki alana (Yaklaşık 14.50x 6.30 metre ölçülerindeki) atıl durumdaki alana; Bakım onarım atölyesi, Kaynak atölyesi, Tesisat atölyesi, Armador atölyesi ve Torna Atölyesi olarak kullanılmak üzere yeni prefabrik yapılar yapılacaktır. Bu yapıların çatıları ve cephelerinde en az 40mm kalınlığında TSE standartlarına uygun sandviç panel kullanılacaktır. *Yapım aşamasında yeni yapılacak atölye alanlarının m2 leri işletme yetkilileri ile birlikte koordineli olarak belirlenecektir. (Bu durum cephe kısımlarına ve çatıya yapılacak panellerin m2 sini etkilemeyecektir)



- 3.1.2.**Kullanılacak sandviç panellerin rengi beyaz olacak, montajı esnasında contalı çatı vidası kullanılıp su izolasyonu için ek yerleri yalıtılacaktır.
- 3.1.3.**Panellerin montajı esnasında kullanılan profiller yere monte edilirken epoksi kimyasal ve çelik dubel kullanılacaktır. Kaynaklı birleşimlerde çift taraf kaynak yapılacaktır.
- 3.1.4.**Kullanılan profiller en az 2 mm et kalınlığında olup (1) kat astar ve (1) kat sonkat epoksi boya ile beyaz renkte boyanacaktır. Yeni yapılacak atölyelerin bölme duvarları 20 cm lik gaz beton ile örülecek, alçı, sıva ve boyası yapılacaktır.
- 3.1.5.**Montaj esnasında civataların üstleri beyaz kapak ile kapatılacak veya beyaza boyanacaktır ve uygun bir görüntü sağlanacaktır.
- 3.1.6.**Çatı makasları ve çatı montajı yapılırken projedeki eğim dikkate alınacak ve galvaniz saç dere oluk konularak yağmur suyunun tahliyesi denize aktarılacaktır. (En az 3,5 metrede bir çatı makası yapılacaktır.) Makaslar 40x80 mm profilden (kalınlığı-2,5 mm profilden) oluşturulacaktır. Makas aralarına atılan dikmeler açılı kesilerek 40x60 mm profilden (2,5 mm kalınlıklı) atılacaktır.
- 3.1.7.**Her bir atölyeye 100x150 cm ölçülerinde (1) er deniz tarafına, (1) er adet kapının bulunduğu tarafa gelecek şekilde PVC pencere yapılacaktır. (Pencere dış kısımlarına korkuluk imal edilerek monte edilecektir). Kaynak atölyesinin (3) tarafına 100x150 ölçülerinde korkuluklu pencere konulacaktır. (4+12+4 çift ısı camlı olacaktır.)

100x150 cm PVC pencere – Kaynak Atölyesi-3 adet
100x150 cm PVC pencere – Bakım onarım Atölyesi-3 adet
100x150 cm PVC pencere – Torna Atölyesi-2 adet
100x150 cm PVC pencere – Armador Atölyesi-2 adet
100x150 cm PVC pencere – Tesisat Atölyesi-2 adet
Toplam; 8 adet



3.1.8.Bakım onarım atölyesi, Kaynak atölyesi ve Torna atölyelerinin giriş kapıları; Alüminyum –Çift kanatlı açılır– stoplu özellikli 220 cm yüksekliğinde, 180 cm genişliğinde alüminyum kapı olacaktır. Armador ve Tesisat atölyelerinin kapıları ise 220 cm yüksekliğinde, 90 cm genişliğinde alüminyum kapı olacaktır.(Camsız)

180x220 cm- Alüminyum çift kanatlı açılır-stoplu kapı- Kaynak Atölyesi- 1 adet-Camsız
180x220 cm- Alüminyum çift kanatlı açılır-stoplu kapı- Bakım onarım Atölyesi- 1 adet- Camsız
90x 220 cm –Alüminyum tek kanatlı kapı- Torna Atölyesi-1 adet- Camsız
90x 220 cm –Alüminyum tek kanatlı kapı- Armador Atölyesi-1 adet- Camsız
90x 220 cm –Alüminyum tek kanatlı kapı- Tesisat Atölyesi-1 adet- Camsız

3.1.9.Elektirik tesisatları; aydınlatma ve elektrik enerjisi için sıva üstü tesisat çekilecek, her bir atölyeye her bir duvarda uygun kısımlara (4 er adet) sıva üstü (topraklı) priz takılacaktır.



3.1.10. Herbir atölyeye etanj armatür çatı makaslarınaa yada duvarlardaki uygun kısımlara monte edilerek, gerekli elektirik tesisat bağlantıları yapılarak kullanıma hazır teslim edilecektir.

Özellikler;

2x36W Etanj Armatür, Watt 72w, U Tipi IP65

Dış Mekan IP 65 Su Geçirmez

ABS Gövde PC Poly Carbon Kırılmaz Kapak

Bakım onarım atölyesine- 6 adet

Kaynak Atölyesine- 4 adet

Torna Atölyesine-4 adet

Armador Atölyesine-4 adet

Tesisat Atölyesine- 4 adet

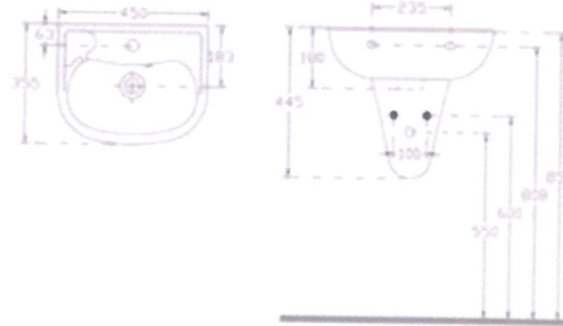
Toplam; 22 adet (uygun kısımlara) konumlandırılacaktır.



- 3.1.11. Atölye alanında bulunan Turyol yolcu motorlarının elektirik enerjisi aldıkları elektrik panosu bulunduğu yerinden (Pano ile bağlantıları kesilerek) alınacak, işletme yetkililerinin belirleyecekleri uygun kısma taşınarak yere sabitlenecektir. (Bu işlem işletmemiz elektirik servisinde yapılacaktır)



- 3.1.12. Her bir atölyeye (1) adet el yıkama lavabosu konulacak, temiz su ve pis su gideri tesisatı yapılacaktır.

**Ürün Ölçüleri:**

Lavabo + Ayak Yükseklik: 445 mm; Derinlik: 355 mm; En: 450 mm; Ürün Rengi: Beyaz

Ürün Özellikleri:

Lavabo Batarya delikli, Taşma delikli, Duvara Montaj Kullanımına Uygun

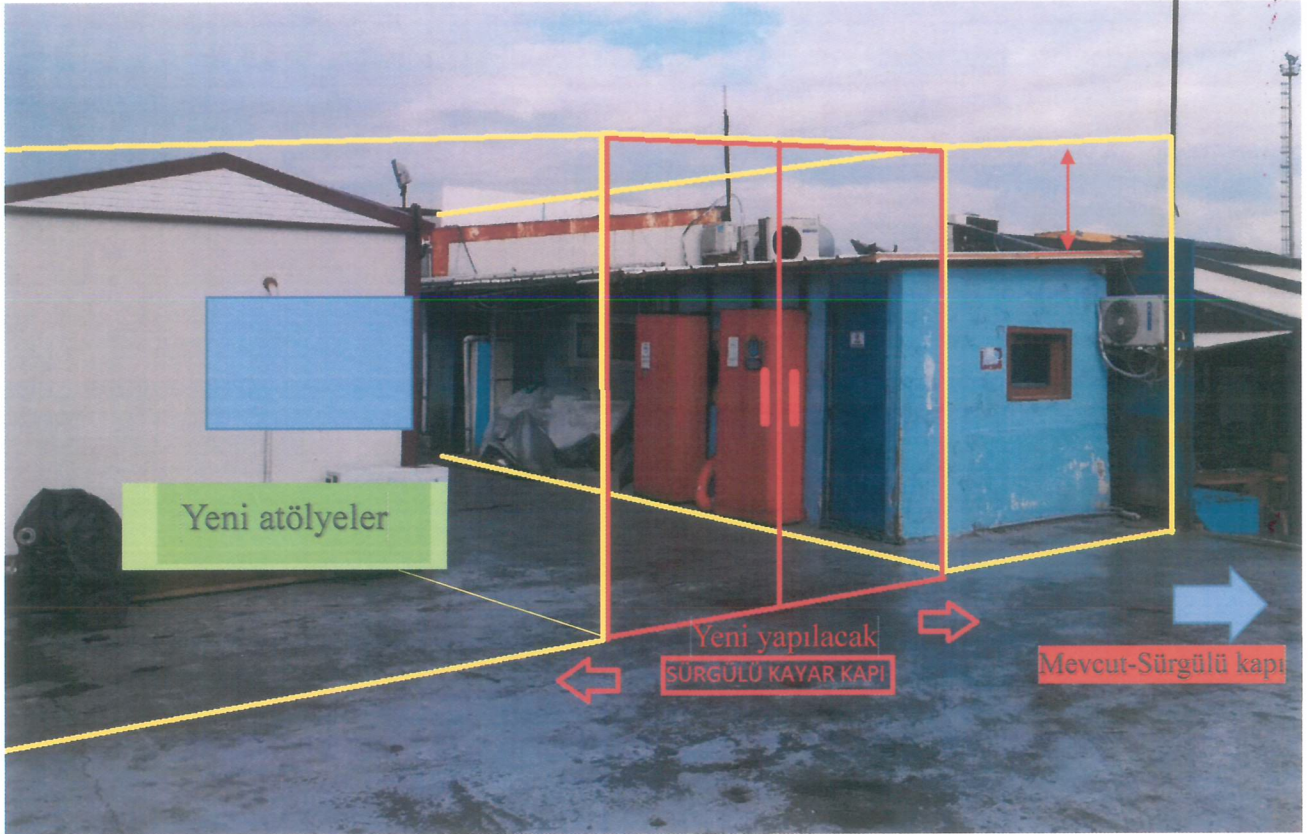
Toplam; (5) adet temsili resme benzer özellikte el yıkama lavabo konulacaktır.

*Temiz su tesisatı ve pis su gider tesisatları ilgili bağlantılar firma tarafından yapılacak, lavabolar kullanıma hazır teslim edilecektir.

*Yapılacak işler yerinde görülecektir.

3.2. Mevcut Elektrik atölyesi, Mekanik/Bakım onarım Sorumlu odası ve Ambar/Atölyeler giriş alanı ile ilgili yapılacak işler şu şekildedir;

Mevcut elektrik atölyesi ve Mekanik Sorumlu odasının mevcuttaki çatıları, tüm duvarları, tüm deforme olan profil karkası ve çatı sandviç panelleri, giriş demir kapıları, kırılıp/sökülerek alınacak, çıkan molozlar atılacak, marozgozhanenin çatısından hizalanacak şekilde sahaya giriş sürgülü kapı hizasına kadar komple yekpare olacak şekilde yalıtımlı sandviç çatı paneli ile (40 mm lik) yenilenecektir. Alanın çatısı komple yenilenecek kapatılacaktır.



3.2.1. Mevcut elektrik atölyesi ve Mekanik Sorumlu odasının bulunduğu alan yukarıda resimde görüldüğü üzere mevcut sürgülü kapı hizasından itibaren, mevcut genişliğinde komple cephe paneli ile yeniden yapılacaktır. (Karşısındaki yeni oluşturulan atölyeler ile benzer özellikte) Yan cepheler 40mm lik cephe paneli olacaktır. Çatı makasları ve cephe karkasları 40 x 60 x 2,5mm profilden imal edilecektir.

3.2.2. Kullanılacak sandviç panellerin rengi beyaz olacak, montajı esnasında contalı çatı vidası kullanılıp su izolasyonu için ek yerleri yalıtılacaktır.

3.2.3. Panellerin montajı esnasında kullanılan profiller yere monte edilirken epoksi kimyasal ve çelik dubel kullanılacaktır. Kaynaklı birleşimlerde çift taraf kaynak yapılacaktır.

3.2.4. Kullanılan profiller en az 2 mm et kalınlığında olup (1) kat astar ve (1) kat sonkat epoksi boya ile beyaz renkte boyanacaktır.

3.2.5. Montaj esnasında civataların üstleri beyaz kapak ile kapatılacak veya beyaza boyanacaktır ve uygun bir görüntü sağlanacaktır.

3.2.6. Çatı makasları ve çatı montajı yapılırken projedeki eğim dikkate alınacak ve galvaniz saç dere oluk konularak yağmur suyunun tahliyesi denize aktarılacaktır. (En az 3,5 metrede bir çatı makası yapılacaktır.) Makaslar 40x80 mm profilden (kalınlığı-2,5 mm profilden) oluşturulacaktır. Makas aralarına atılan dikmeler açılı kesilerek 40x60 mm profilden (2,5 mm kalınlıklı) atılacaktır.

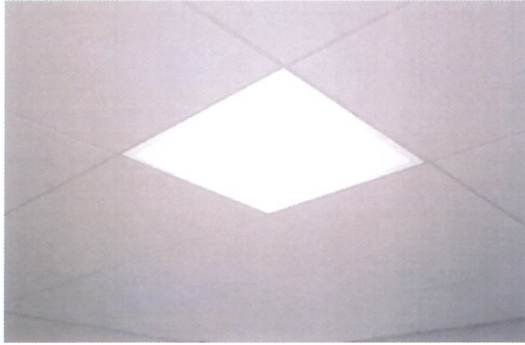
3.2.7. Elektrik atölyesi ile Mekanik Sorumlusu odası arası, yaklaşık 25 m2 gaz betondan duvar örülecektir. Kesin ölçüler yerinden alınacaktır. Bu kısımların sıva, ve boyası yapılacaktır.

3.2.8. Her iki kismada (1) er adet el yıkama lavabosu konulacak, temiz su ve pis su gideri tesisatı yapılacaktır.

3.2.9. Her iki bölümede 60x60 karolam asma tavan yapılacaktır. Kesin ölçüler yerinden alınacaktır.

3.2.10. Aydınlatmalar; (6) adet elektrik atölyesine 60x60 LED panel konulacaktır.
(4) adet mekanik sorumlusu odasına 60x60 LED panel konulacaktır.

Örnek görsel; Panel Armatür 60x60 3000K Gün Işığı



3.2.11. Elektrik tesisatları; aydınlatma ve elektrik enerjisi için sıva üstü tesisat çekilecek, Elektrik atölyesine her bir duvarda uygun kısımlara (4 adet) sıva üstü (topraklı) priz takılacaktır. Mekanik Sorumlusu odasına (2 adet) sıva üstü (topraklı) priz takılacaktır.



3.2.12. Yenilenecek Elektrik atölyesi ve Mekanik Sorumlu odası giriş kapıları tek kanatlı 90x220 cm alüminyum naturel renk –camsız kapı olacaktır.

90x 220 cm –Alüminyum tek kanatlı kapı- Elektrik Atölyesi-1 adet-Camsız

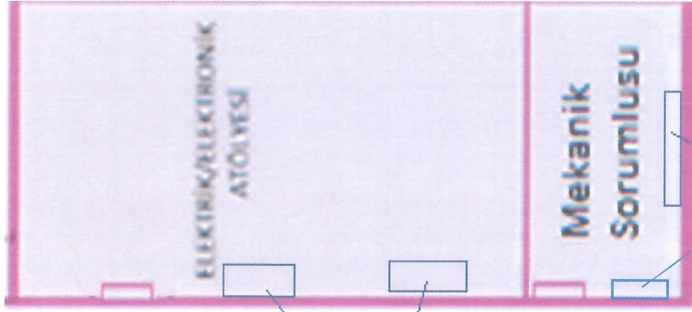
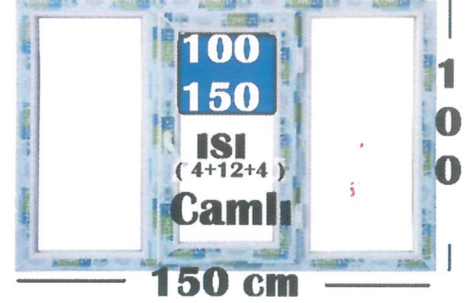
90x 220 cm –Alüminyum tek kanatlı kapı- Mekanik Sorumlu odası-1 adet-Camsız

3.2.13. Elektrik atölyesine ve Mekanik sorumlusu odasına 100x150 cm PVC pencere konulacaktır.

Elektrik Atölyesi-100x150 cm PVC pencere -2 adet- Isı camlı- (4+12+4)

Mekanik Sorumlu odası-100x150 cm PVC pencere 2 adet- Isı camlı- (4+12+4)

Toplam ; 3 adet

100x150 cm PVC
PENCERE100x150 cm PVİ
PENCERE

3.2.14. Atölye –ambar alanı girişine, yaklaşık 4 metrelik alana, çift taraflı sürgülü kayar kapı yapılacaktır.

Kapının 50x50 mm profilden (fırın boyalı) kasası yapılacaktır. (Kapıların malzemelerinde 50X50X5mm kutu profil kullanılacaktır)

Yükseklik yaklaşık 2.50 m x genişlik 2.00 m lik 2 adet kanat yapılacaktır.

Kapıların ortalarına destek direği atılacaktır. (Direk bağlantı flanşlarının montajı esnasında kimyasal dübel kullanılacak montajda en az M 10 X 20 cm saplama olması gerekmektedir.)

Kapı kilitlenebilir özellikli ve stoplu olacaktır.

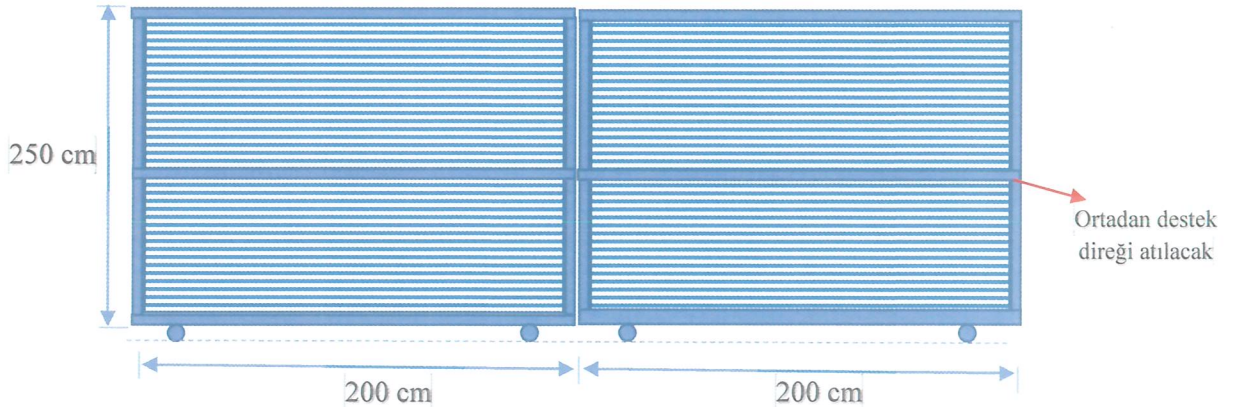
Kapının üzeri Cephe Paneli ile kaplanacak, ardından beyaz renk ile en az (2) kat boyanacaktır.

Kapının tekerleri deniz ve hava şartlarına dayanıklı, geniş çaplı teker tercih edilecektir.

Kapının rayları zeminin içine gömülü olacaktır. Kapıdan eşya/yük arabası geçişlerin takılma/engel teşkil etmeyecektir.

Sürgülü kayar kapı profillerine polyester esaslı fırın boya atılacaktır.

Yapılacak yerinde görülecek, buna göre imalat ölçüleri alınarak, fiyat teklifi verilecektir.

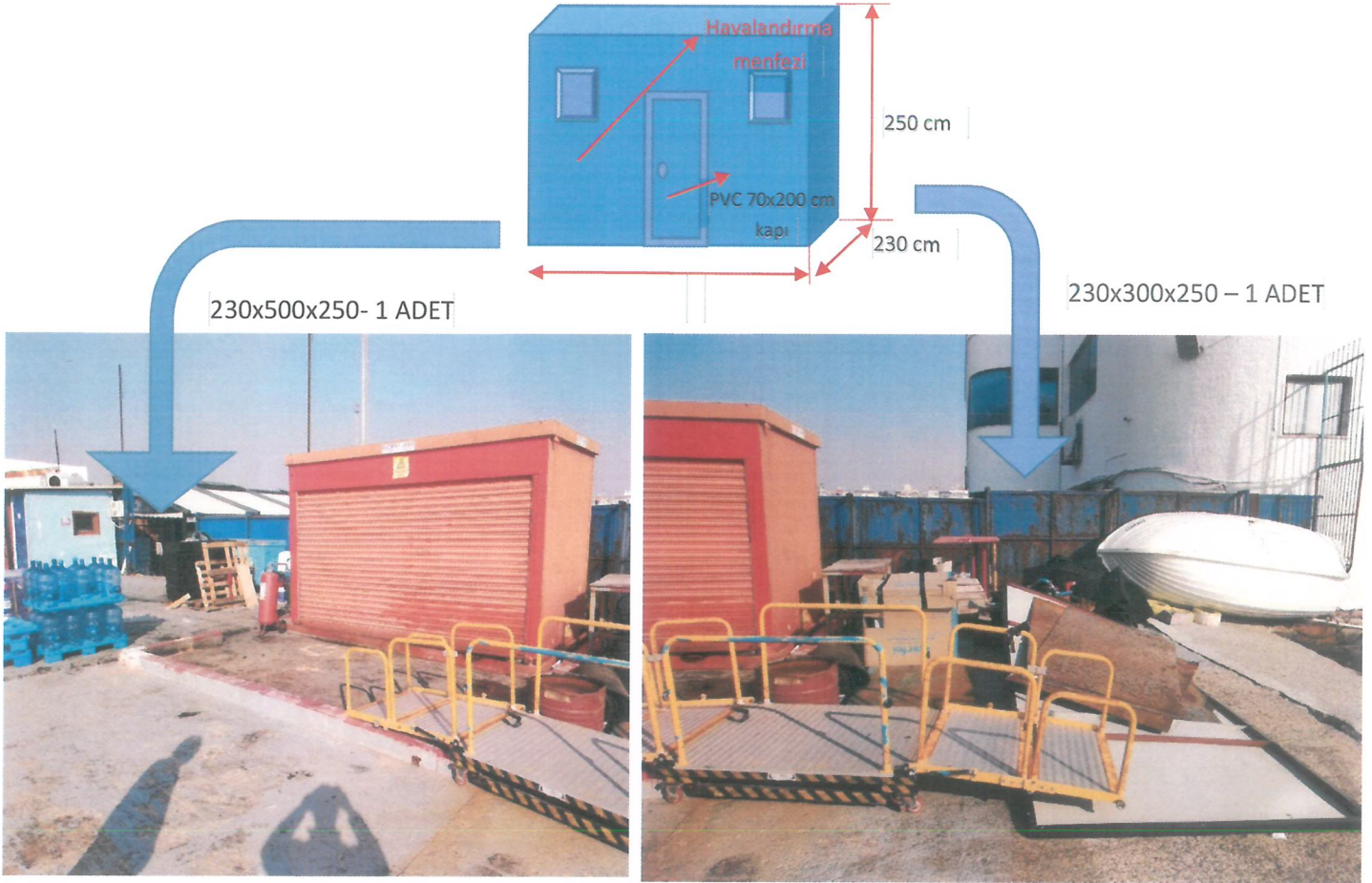


*Ölçüler yaklaşıktır. Oluşacak yeni duruma göre (+/-) tolerans dahilinde ayarlamalar yapılabilir.

3.3. Mevcutta atölye olarak kullanılmakta olan bölümün tüm duvar kısımları ile ilgili olarak;

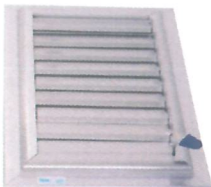
- *Komple Sıvanacak ve boyanacaktır. (Renk idarece belirlenecektir)
 - *Yeni yapılan atölyelerin bölme duvarları (gaz betonlar) alçı ile sıvanıp boyanacaktır.
 - * Atölye üstü (beton) zeminin su-tut veya benzeri madde ile su izolasyonu yapılacaktır.
- (Yaklaşık 100 m2)

3.4. Atölye alanı girişi sürgülü kapısının kenarındaki Atık konteynerinin yan sağ kısmına; (1) adet yağ depolama bölümü, Atık konteynerinin sol yanına kuler yıkama kazanının konulacağı konulacağı (1) adet yaklaşık 230x400x250 cm ölçülerinde, kapalı bölme yapılacaktır.



*İşletme yetkilileri yaptırılacak olan bu bölmelerin yapımı için kullanılacak malzeme özelliklerini/miktarını değiştirmeden (2) parçalı yada birleşik olarak aynı yere yada farklı bir kısma yapılmasını isteyebilecektir.

Bu bölümler yeni atölye alanları ile aynı özellikteki (Bkz. 3.1 Maddesi) cephe panelinden imal edilecek olup, çatı paneli ile çatısı kapatılacaktır. (Saçak payı bırakılacaktır). Bu kısımlara giriş için (1) er adet 70x200 cm ölçülerinde toplam (2) adet kilitlenebilir özellikte PCV kapı takılacaktır. Bu kısımların havalandırılması için (2) şer adet, toplam (4) adet, belirtilen kısımlara havalandırma menfezi koyulacaktır.(Menfez Alüminyum Eloksallı- 40x50 cm- 4 adet)

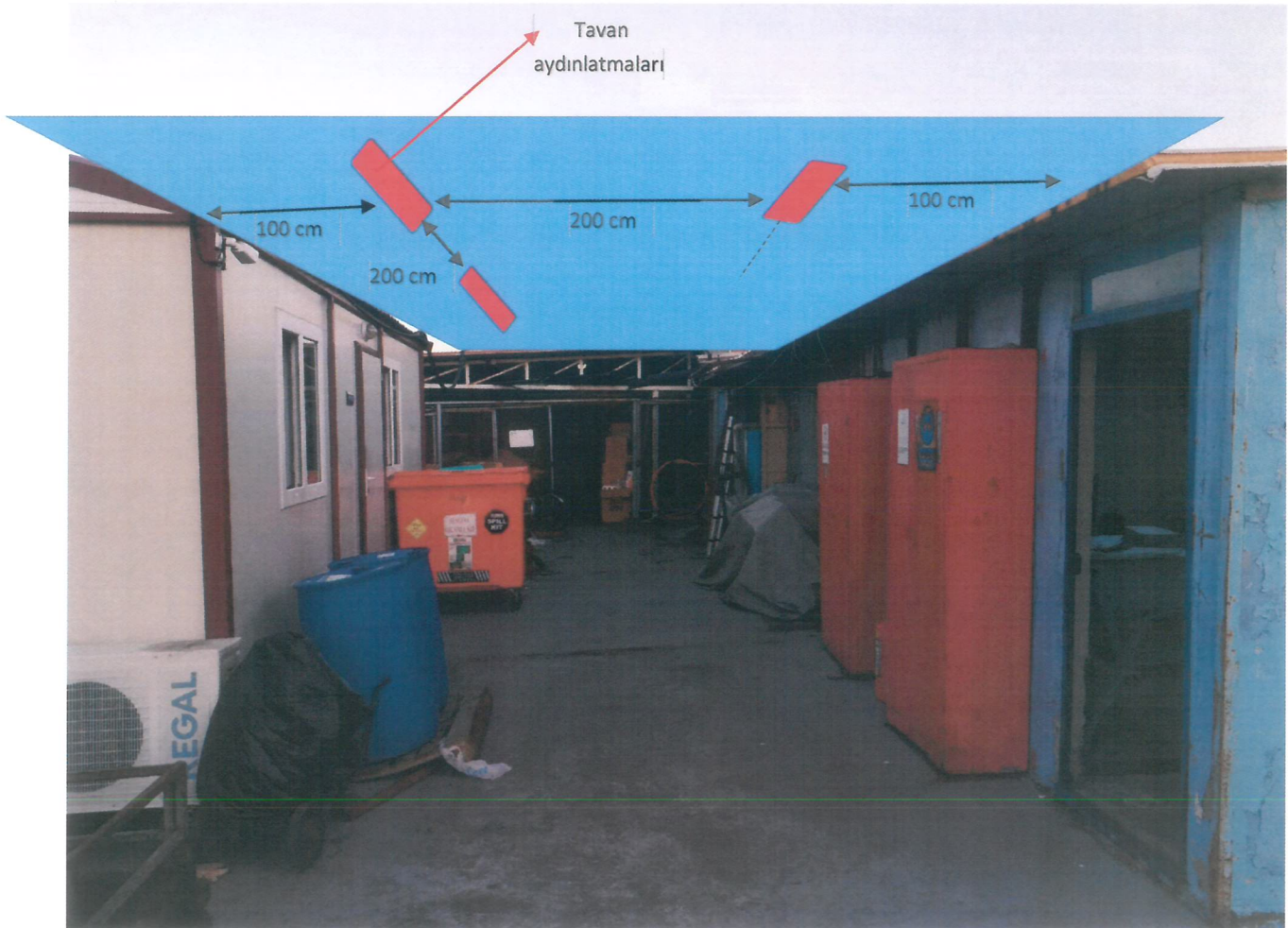


3.5. Yenilenen Atölyeler/Ambar alanı giriş holü tavanına 2 metrede (1) adet olmak üzere (Çatı makaslarına sabitlenerek) etanj armatür uygun kısımlara monte edilerek, gerekli elektrik tesisat bağlantıları yapılarak kullanıma hazır teslim edilecektir.

Özellikler;
2x36W Etanj Armatür
Watt 72w
U Tipi IP65
Dış Mekan IP 65 Su Geçirmez
ABS Gövde PC Poly Carbon Kırılmaz Kapak



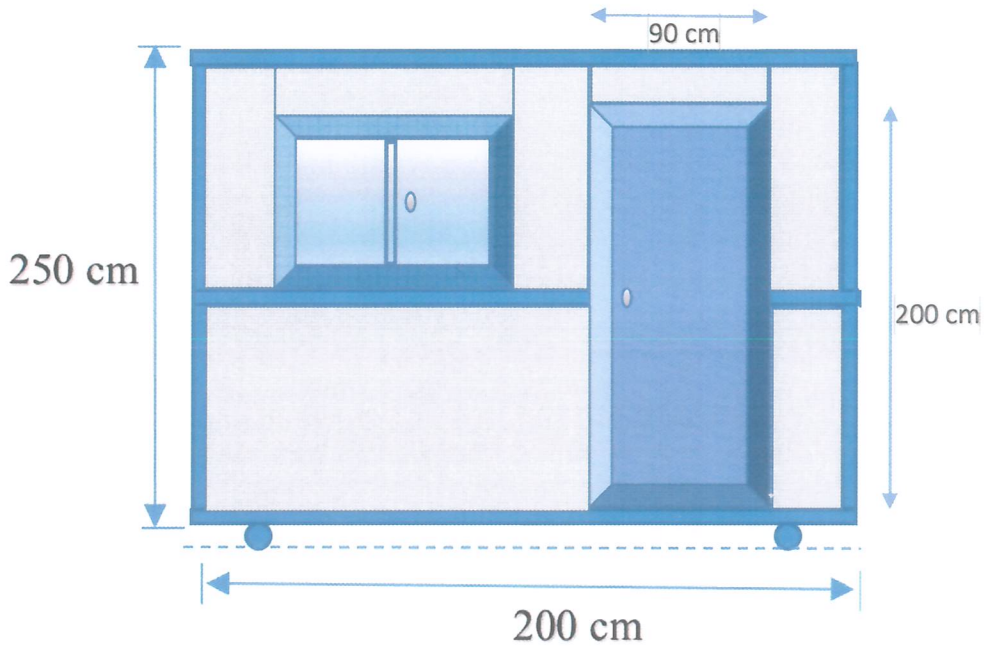
Yaklaşık toplam; (14) adet



3.6. Ambar geçici kabul alanının deniz tarafını kapatmak için kullanılan çatı tipi trapez çatı paneli yerinden sökülerek alınacak bu kısma en az 40mm kalınlığında TSE standartlarına uygun cephe tipi sandviç panel yapılacaktır. Bu kısma ayrıca (2) adet 100x150 PVC konulacaktır (4+4 ısıcamlı)



Ambar geçici bekleme alanında bulunan ve derme çatma yapılan sürgülü tel çit kapı ve sabit tel çitler, profilleri komple sökülerek alınacaktır. Bu kısma giriş için kullanılmak üzere en az 40x40x2,5 mm profilden aşağıda verilen ölçülerde kapı kasası yapılacaktır. Yapılacak sürgülü kapının tekerleri beton içine gömülü olacak, raylar içeriye malzeme taşınırken yük arabası/transpalet geçişlerinde takılma yapmayacaktır. (Hemzemin olacaktır)



Sürgülü kapı sadece ambar içine boyutları büyük malzeme giriş/çıkışlarında açılacak, bunun dışında kapı üzerinde personel giriş çıkışının ve nispeten daha küçük malzeme çıkışlarının yapılabileceği (1) adet 90x200 cm

ölçülerinde saç kapı yapılacaktır. Bununla birlikte sürgülü kapı üzerine yukarıda çizimde görüldüğü üzere (1) adet ölçülerinde sürgülü- (dış korkuluklu olacaktır) PVC pencere yapılacaktır, bu kısımdan evrak alışverişi veya diğer işlemler yapılacaktır. Sürgülü kapı kasasını diğer kısımları ise en az 2 mm kalınlığında saç ile kaplanacak ve diğer cephe paneli ile aynı renk ile en az (2) kat boyanacaktır. Geri kalan açık kısımlar ise komple cephe paneli ile kapatılacaktır.



Ambar geçici bekleme alanında bulunan, Mevcuttaki çatı makasları aralarındaki açıklıklar ve buna benzer diğer açıklıklar komple cephe paneli ile kapatılacaktır. (Dış ortama Açık kısım bırakılmayacaktır)



3.7. Mevcut atölye içi alanında ise personelin tümünün Sosyal alan olarak kullanabileceği, İSG kapsamına uygun, Yemek-yeme/Dinleme alanı oluşturulacak, soyunma ve giyinme odaları ile yeter sayıda WC ve Duş yapılacaktır.

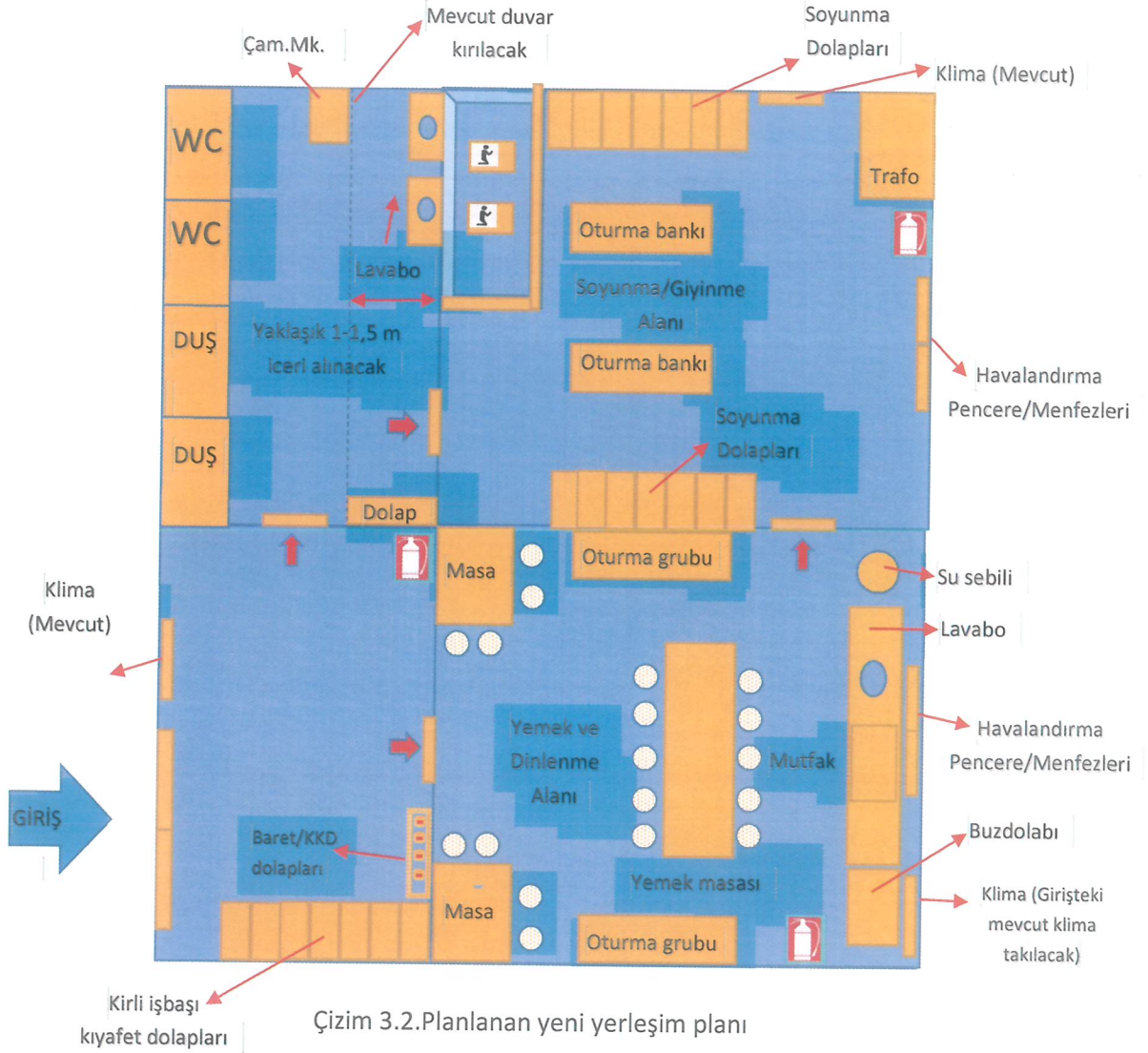


Çizim 3.1. Mevcut atölye yerleşim planı

Mevcut durumda personelin kullanabileceği (1) adet Alaturka tipi WC ve (1) adet duş bulunmaktadır.

Atölye personelinin yanında, gemi bakım onarım personelinde işlerini tamamlaması sonra duş almak istemesi durumunda sıkışıklık meydana gelmekte mevcut durumda WC ve Duş yetersiz kalmaktadır. Ayrıca mevcutta mutfak olarak kullanılmakta olan alan çok dar ve kullanışsızdır. Atölye içi alanda şu anda bakım onarım ve atölye personeline ortak olarak onarım/tamirat işleri için kullanılmakta, sıkışıklık ve düzensizlikten sıkıntılar yaşanabilmektedir.

Bu ve benzeri sebeplerden ötürü elimizdeki mevcut alanın en verimli ve İSG ye uygun olarak kullanılabilmesi amacıyla iyileştirme çalışmaları yapılmasına karar verilmiş ve yapılan yeni planlamalar doğrultusunda (çalışan personelimizde uygun görüşleri alınarak) mevcut atölye için aşağıda Çizim 3.2.de görüldüğü gibi kullanılması amacıyla yerleşim planı oluşturulmuştur. Bu yerleşim planına göre mevcut atölye iç alanında aşağıda detayları belirtilen işler yapılacaktır;



Planlanan yeni yerleşim planına göre mevcutta mutfak ve WC/Duş alanı olarak kullanılan kısımlar birleştirilecek (gerekli tadilatlar yapılarak) bu kısma (2) adet duş alanı, (2) adet Alaturka WC yapılacaktır. Yeni yerleşim planına göre WC/Duş alanı ile Soyunma/Giyinme Alanı arasındaki duvar kırılacak, mevcut WC/Duş Alanı yaklaşık olarak 1-1,5 m içeriden yeniden 20 cm lik gaz beton ile duvar örülecektir. (WC /duş alanı genişletilecektir.)

Mevcut WC nin ve duş kısmının tüm seramikler sökülerek alınacak, bu kısımlar 60x60 Antrasit (Koyu gri), kaydırmaz, rektifiyeli, 10 mm kalınlığında, mat yüzeyli seramik kullanılarak yenilenecektir. 2'lik derz artışı ile açık derz derz uygulanarak dış köşelerde L alüminyum seramik bitiş çitası kullanılacaktır. Yapıştırma harcı olarak silikonlu ve poliüretanlı yapıştırma malzemesi kullanılacaktır.

Seramik kaplanacak kısımlar zemin; yaklaşık alanı 20 m2

Seramik kaplanacak kısımlar duvar; yaklaşık alanı 30 m2

Seramikler örülmeden önce gerekli olması durumunda duvarlara sıva yapılacaktır. (Tuvalet zeminine yaklaşık 20-25 m2 şap uygulaması yapılacaktır.)

2 adet Alaturka WC - İçten yıkamalı, beyaz, 50x60 cm

2 adet Lavabo - Alttan monteli, gömme beyaz lavabo

3 adet Çelik çerçeveli, krom kapaklı, 50 çıkışlı, 10x10 yer süzgeci

2 adet Lavabo bataryası (Krom manuel batarya) kullanılacak, montajları yapılacak, kullanıma hazır teslim edilecektir. (Klozet batarya ve lavaboların seçiminde TSE li ürünler kullanılacaktır.)

(Sökülen eski lavabo, alaturka tuvalet taşı ve pisuvarlar yüklenici tarafından, duvar ve seramik kırım işleri sonrası çıkacak molozlar ile birlikte bertaraf edilecektir.)

Oluşturulacak duş alanları için zeminden yaklaşık 6 cm yüksekliğinde, 10 cm genişliğinde eşik yapılacaktır.

Her bir duşa ve WC ye (1) adet olmak üzere toplam (4) adet havalandırma menfezi konulacaktır.

Duş alanlarının ve WC lerin araları gaz betonla örülecektir.

Yeni oluşturulacak WC lerin duvarları 15 cm lik gaz betonla örülerek sıvanıp, boyanacaktır.

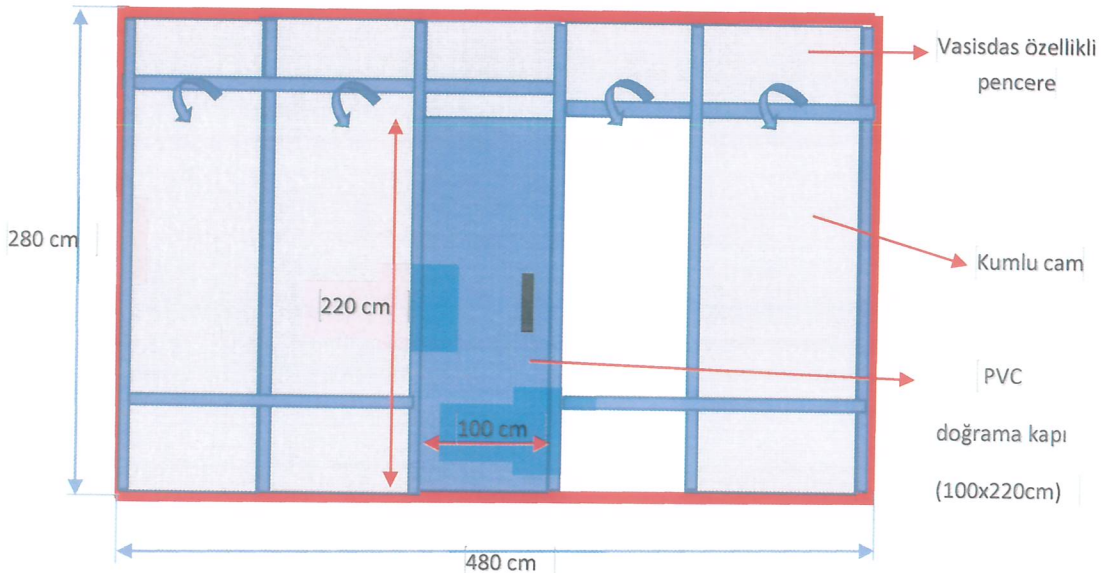
Gaz beton ile örülen kısımların ardından bu kısımlara 1'er adet olmak üzere toplam 4 adet PVC –beyaz renkli tuvalet kapısı takılacaktır. (70X200 cm PVC WC kapısı- 4 adet)

Bu alandan Soyunma ve giyinme alanı olarak oluşturulacak kısma geçiş için (1) 70X200 cm PVC kapı yapılacaktır.

Yenilenecek olan WC ve duşların pis su ve temiz su tesisatları yerleşim planına göre revize edilecektir.

Tahmini olarak; 30 m- ½" PPRC boru, 15 m -100 mm lik Pimaş ve 12 m- 50 mm lik PİMAŞ boru tesisatı yenilenecektir.

3.8.Yeni yerleşim planına göre, Yemek yeme/Dinlenme bölümü olarak oluşturulacak kısım ile ilgili olarak, (Aşağıdaki çizime göre)

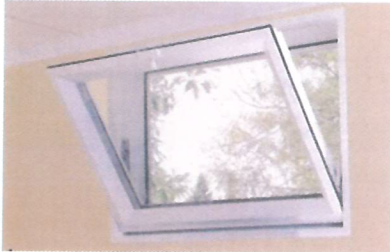


Mevcuttaki atölyeye giriş kısmından, mevcut plandaki WC/Duş alanına giriş kapısının yaklaşık 1-1,5 metre içerisinden itibaren yaklaşık 280x 480 cm ölçülerindeki kısım PVC Doğrama-Antrasit –gri renkli ile kapatılacak, (1) adet 100x220 cm ölçülerinde Kilitlenebilir özellikli giriş kapısı yapılacaktır. Bu kısım Yemek yeme ve Dinlenme Alanı olarak kullanılacaktır. Doğramanın üst kısımlardaki camları vasisdas tipi açılır özellikli olacaktır. Doğramanın camları 4+4 ısı cam-Kumlu olacaktır.

PVC Doğrama Teknik özellikleri;

Profil Genişliği (mm)	Hava Geçirgenlik Sınıfı	Su Sızdırmazlık Sınıfı	Rüzgar Yüküne Dayanım Sınıfı	Ses Yalıtımı (db)	Profil Isı Yalıtımı (W/m ² *K)	Pencere Isı Yalıtımı (W/m ² *K)
70	3	3A	C2	32	1,45	2,20

Yeni oluşturulacak Yemek yeme ve Dinlenme Alanının mutfak tarafının havalandırılması içinde (2) adet 50x100 cm ölçülerinde Vasisdas tipi pencere takılacaktır. Vasisdas tipi pencerelerin (1) tanesinin üzerine (1) adet havalandırma fanı monte edilecektir.(Hava sirkülasyonu sağlayabilecek özellikte ve sessiz tip olacaktır)



* Yemek yeme ve Dinlenme Alanının zemine atılacak olan şap yüksekliği diğer kısımlardan 10 cm yukarıda yapılacaktır.

* Yemek yeme ve Dinlenme Alanının zeminine yaklaşık 25 m2 parke kaplanacaktır, 8 mm lik geniş süpürgelikli olacak renk işletme tarafından belirlenecektir. Parke uygulaması öncesi parkenin altına kapron yada zemin izolasyon malzemesi kullanılacak, zemin teraziye alınarak, parke döşenecektir.

* Bu kısımdaki tüm duvarların sıvaları yenilenecek, ardından komple boyanacaktır. (İdarenin belirleyeceği renk kullanılacaktır)

Mutfak olarak değerlendirilecek yerleşim planında gösterilen kısma; (1) adet Mutfak Dolabı (240cm dolap,240cm raf) MDF lam, (1) adet Mutfak Masası -MDF lam, Alüminyum boru ayak (300x50x75) ve (1) adet Temizlik Dolabı-MDF lam (100x60x180) yaptırılacaktır. (Bkz. Tablo 3.3.3-1) Bu kısma ayrıca (1) adet Mutfak Tezgahı (240x60), (1) adet Krom evye-1,5 göz yaptırılacaktır. (Bkz. Tablo 3.3.3-2)

	MALZEME/HİZMET ALIMİ TEKNİK ŞARTNAME FORMU	Doküman No : İZD-FR/MİM/06 Yürürlük Tarihi : 08.03.2017 Revizyon No :- Revizyon Tarihi : Sayfa No : 16 / 22
---	---	--

Mutfak Dolap (240cm dolap, 240cm raf) MDF lam	1	adet	240x60x90	18 mm beyaz MDF lam, 4 cm kenar kalınlığı 45 kesim birleşecek, 300x50x75 ölçülerinde, 5 adet alüminyum ayak kullanılacak. 2 adet 60 cm.lik kapak, 4 adet 60 cm.lik çekmece ve 2 adet 60 cm.lik raf kullanılacaktır. İmalat detayları EK1 de verilmiştir
Mutfak Masa MDF lam, alüminyum boru ayak	1	adet	300x50x75	18 mm beyaz MDF lam, 4 cm kenar kalınlığı 45 kesim birleşecek, 300x50x75 ölçülerinde, 6 adet alüminyum ayak kullanılacak.
Temizlik Dolabı MDF lam	1	adet	100x60x180	18 mm beyaz MDF lam ürünle belirtilen ölçülerde, 2 boy kapaklı, 4 iç raflı, alüminyum ayaklı imalat detayları verilmiş dolap hazırlanacaktır.

Tablo
3.3.2-1
Mutfak

kısına yapılacak dolap, masa, temizlik dolabının adet ve özelliklerinin gösterir tablo

Mutfak Tezgah	1	adet	240x60	40x40 ölçülerinde 1,50 mm kalınlığında boyalı profil kullanılarak hazırlanacak karkas üzerine granit yerleştirilerek lavabo montajı yapılacaktır.
Krom evye	1	adet	1,5 GÖZ krom evye	Derinlik: 170 mm, Genişlik: 600 mm

Tablo 3.3.2-2 Mutfak tezgahı adet ve özelliklerinin gösterir tablo

(İşin yerinde görmesi, ölçülerin firmalar tarafından bizzat yerinden alınması uygun olacaktır. Verilen ölçüler yaklaşık olup, yaklaşık fiyat belirlenmesi amacıyla verilmiştir.)

*Mutfak Lavabo ve su gideri duvarın hemen duvarın araka kısmında bulunan logar giderlere bağlanması gerekmektedir.

*Gerekli temiz su tesisatının çekilmesi ve bağlantı yapılması işi de ilgili firma tarafından yapılacaktır. (Mevcut WC /Duş alanı içerisinde bulunan tesisattan mutfak kısmına boru devresi çekilerek alınacaktır.)

*Mutfak dolaplarının kapak ve rayları yavaş kapanır özellikte olacaktır.

* Tezgah ve Dolap arasına 10x20 ölçülerinde beyaz seramik uygulanacaktır. (Yaklaşık 1,5 m2)

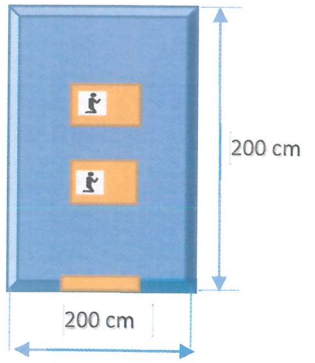
* Mutfak tadilatı ile ilgili tüm elektrik ve su tesisatı çekme işlemleri yüklenici firma tarafından yapılacak olup; Mutfak tezgahı üzerine en az 2 adet priz konulacaktır. Yine yüklenici tarafından 1 adet batarya temin edilip montajı yapılacaktır.

*Bu alanda mevcutta bulunan pano ve malzeme ve ekipmanlar ile diğer malzemeler işletmemiz tarafından bu kısımdan sökülerek alınacaktır.

3.9.Yeni yerleşim planına göre, Soyunma ve giyinme alanı olarak oluşturulacak kısım ile ilgili olarak, Oluşturulacak bu kısma yemek ve dinlenme Alanı içerisinde geçiş için (1) adet 70x200 ölçülerinde PVC kapı yapılacaktır. (Yeni yerleşim planında belirtilmiştir.)

Ardından zemin yaklaşık 25 m2 parke kaplanacaktır, 8 mm lik geniş süpürgelikli olacak renk işletme tarafından belirlenecektir. Parke uygulaması öncesi parkenin altına kapron yada zemin izolasyon malzemesi kullanılacak, zemin teraziye alınarak, parke döşenecektir. (Kesin ölçüler yerinden alınacaktır)

Bu kısımda yerleşim planında görüldüğü şekli ile yaklaşık 200 cm x 200 cm lik kısım PVC doğrama ile kapatılacaktır. Bu kısma giriş için (1) adet 70x200 cm PVC Kapı konulacaktır. (Kapı dışarı açılır ve kilitlenebilir özellikli olacaktır.



Soyunma/Giyinme Alanı içerisinde kalacak olan, Trafonun etrafı mevcuttaki ölçülerde, tavana kadar 20 cm lik gaz beton ile örülecek, sıvanıp, boyanacaktır. Bu kısma giriş için (1) adet 70x200 cm ölçülerinde PVC Kapı konulacak, kapı dışarı açılır özellikli olacaktır. Trafonun üst kısmına duvara (1) adet havalandırma menfezi konulacaktır.(Su girmeyecek özellikte)

Soyunma/Giyinme Alanı olarak oluşturulacak kısmın havalandırılması için duvara (2) adet 50x100 cm ölçülerinde Vasisdas tipi pencere takılacaktır. Vasisdas tipi pencerelerin (1) tanesinin üzerine (1) adet havalandırma fanı monte edilecektir.(Hava sirkülasyonu sağlayabilecek özellikte ve sessiz tip olacaktır)



* Soyunma/Giyinme Alanına elimizde mevcuttaki dolaplar konulacaktır.

* Bu kısmın ısıtma/soğutma ihtiyacı için mevcutta duvar tipi klima bulunmaktadır.

3.10. Bertaraf; Mevcut yenileme sonucu çıkan tüm eski hurda sandviç paneller, çatı ve diğer karkaslar, eski metal kapılar sökülen alandan yüklenici tarafından bertaraf edilecektir. İlgili firmalar yapılacak işi bizzat yerinde göreceklere ve yer görme belgesi alacaklardır. Yer görme belgesi almayan firmaların teklifleri Satınalma Müdürlüğüne değerlendirmeye alınamayacaktır. İşlerin yapımı sırasında ilgili iş güvenliği kurallarına riayet edilecektir.

*Yapılacak iyileştirme-Yenileme çalışmaları kapsamında yapılacak işler, yerinde işletme yetkilileri ile birlikte görülecek olup, yer görme belgesi alınacaktır. Yer görme belgesi almayan firmaların teklifleri Satın alma Müdürlüğüne değerlendirmeye alınmayacaktır.

*İşlerin yapımı sırasında ilgili iş güvenliği kurallarına riayet edilecek gerekli önlem ve tedbirlerinin alacak buna göre çalışmalar yapılacaktır. İlgili firmalar işin yapımı sırasında diğer sakinlerine ve 3. Şahıslara verilecek zararlardan sorumlu olacaktır.

*Teknik şartnamede belirtilen işlerin yapımı esnasında işletmemiz yetkililerince istenildiği taktirde tutanak ile işler geçici olarak durdurulabilir, tekrar başlatılabilir. İşletmemiz yetkililerinin kararları kesin ve bağlayıcı olup ilgililer buna uyacaktır.

EKLER;

EK:1; ATÖLYE ALANI İYİLEŞTİRME ÇALIŞMALARI (Çizim 3.1. Mevcut atölye yerleşim planı)

EK:2; ATÖLYE ALANI İYİLEŞTİRME ÇALIŞMALARI (Çizim 3.2. Planlanan yeni yerleşim planı)

EK:3; ATÖLYE ALANI İYİLEŞTİRME ÇALIŞMALARI (Çizim 3.3. Genel çizim)

4. NAKLİYE, TAŞIMA VE TESLİMATA İLİŞKİN ESASLAR

Alıma konu işin yapılacağı yer teknik şartnamenin ilgili maddesinde belirtilen yerdir. Belirtilen bu yerde yapılması gereken çalışmalar yüklenici tarafından mesai saatleri içerisinde yapılacaktır. (Pazartesi – Cuma günleri arasında saat 08:00 ile 17:00 saatleri arasında ve Cumartesi günleri Saat 08:00 ile 12:00 saatleri arası) Yüklenicinin mesai saatleri dışında çalışma yapabilmesi idarenin iznine bağlıdır.

5. KABUL KRİTERLERİ

Siparişe konu hizmet işinin teknik şartnamede belirtilen yerde teknik şartnamede belirtilen hususlarının yerine getirildiğinin yüklenici tarafından idareye bildirilmesi durumunda işin bitirildiği tarih belirlenmiş olur. Bitirildiği yüklenici tarafından beyan edilen işin teknik şartname ve alım dokümanlarına uygun olarak bitirildiğinin belirlenmesi durumunda kabul komisyonu kabul sürecine başlar.

6. ÖDEME YERİ VE ŞARTLARIYLA AVANS VERİLİP VERİLMEMEYECİĞİ

(VERİLECEKSE ŞARTLARI VE MİKTARI İLE SÖZLEŞME KONUSU İŞLER İÇİN ÖDENECEKSE FİYAT FARKININ NE ŞEKİLDE ÖDENECEĞİ)

Bu iş için avans verilmeyecektir. İZDENİZ tarafından siparişe ait ödemeler, İZDENİZ A.Ş. Muhasebe ve Mali İşler Müdürlüğü tarafından yapılacaktır. Alım konusu hizmetin teknik şartname ve alım dokümanlarına uygun şekilde teslim edilmesi koşuluyla, muayene ve kabul komisyonunca kabul raporu düzenlenmesinden itibaren en geç 30 (OTUZ) Gün içinde ödeme yapılacaktır.

7. TESLİM YERİ

İşinin yapılacağı yer İşletmemiz Bostanlı iskelesi Atölye Alanıdır

8. İŞİN SÜRESİ

Firmaya siparişin verilmesini müteakip **30 (OTUZ) iş günü** (Cumartesi günü iş günüdür) içerisinde İDARE'nin istediği yerde tüm masraflar yükleniciye ait hizmet işi yerine getirilecektir. **Siparişin belirtilen güne kadar tamamlanıp teslim edilememesi durumunda, 7 (YEDİ) güne kadar toplam sipariş bedelinin % 1 (YÜZDEBİR) oranında günlük gecikme cezası uygulanarak teslim alınabilir.**



**MALZEME/HİZMET ALIM
TEKNİK ŞARTNAME
FORMU**

Doküman No : İZD-FR/MİM/06
Yürürlük Tarihi : 08.03.2017
Revizyon No :-
Revizyon Tarihi :
Sayfa No :19 / 22

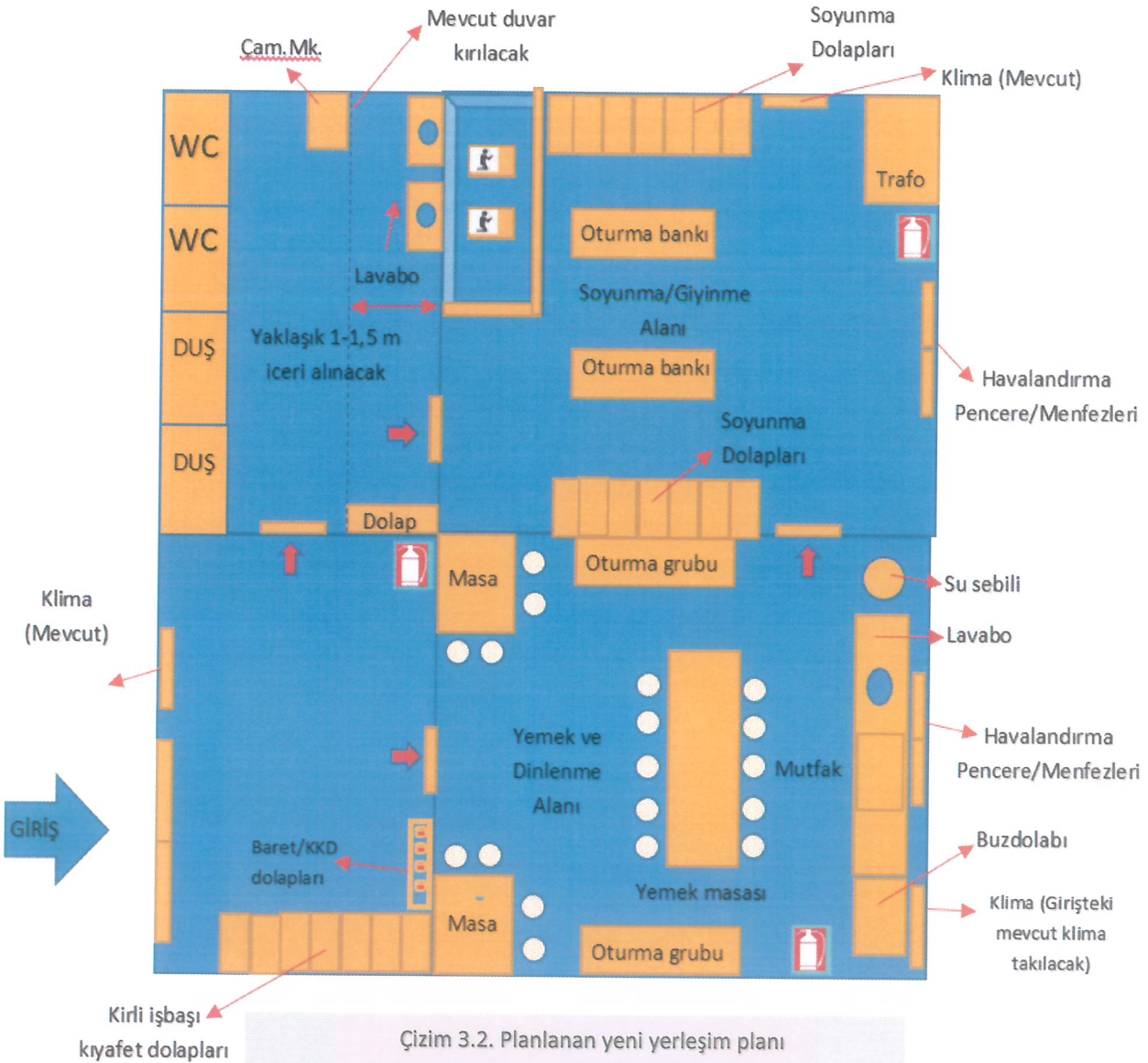
9. İş bu teknik şartname, bu madde dâhil 9 (DOKUZ)ana madde olmak üzere 19 + 3 EK sayfadan ibaret olup tarafımızca hazırlanıp 15.01.2020 Tarihinde imza altına alınmıştır.

	BİRİM SORUMLUSU	BİRİM MÜDÜRÜ	MLZ. VE İKMAL MD.
ADI SOYADI	Mehmet ÇELİK	A.Kağan DURMUŞOĞLU	Melih KARADENİZ
GÖREVİ	Mekanik Sorumlusu	Makina Enspektörü	Malzeme ve İkmal Müdürü
İMZA			 025

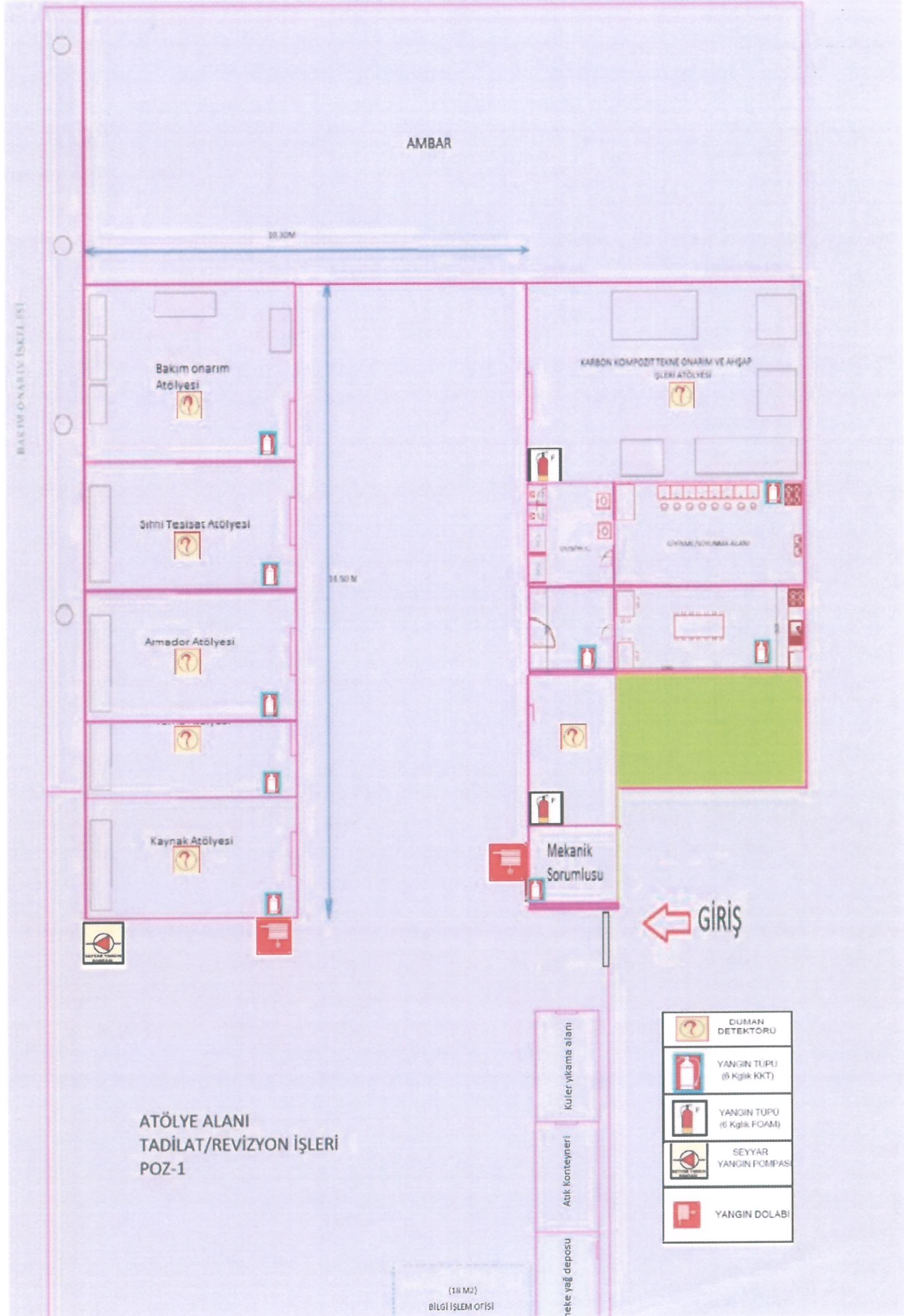
EK:1; ATÖLYE ALANI İYİLEŞTİRME ÇALIŞMALARI

Çizim 3.1. Mevcut atölye yerleşim planı

EK:2; ATÖLYE ALANI İYİLEŞTİRME ÇALIŞMALARI



EK:3; ATÖLYE ALANI İYİLEŞTİRME ÇALIŞMALARI



Handwritten signature